

登録番号	6-A7		契約内容	売却		
分類	土地・建物		希望価格	886万円		
所在地	大石田町四日町7-6		地区名	大石田		
構造	木造・鉄筋コンクリート					
敷地面積	424.51㎡					
延べ床面積	1階	156.51㎡	2階	196.96㎡	3階	52.17㎡
間取り	1階	※ 下記 間取り図による				
	2階	※ 下記 間取り図による				
	3階	※ 下記 間取り図による				
建築年	平成9年新築(西暦1997年)					
補修の必要	あり					
設備状況	水道	上水道				
	電気	引き込み済み			電話	
	台所	給湯設備	電気・灯油			
		調理器具	電気ヒーター			
	風呂	電気	ガス			
	トイレ	水洗(洋式)		排水	下水道	
	車庫	あり(3台)				
付帯物件	畑					
主要施設の距離	役場	0.7km(大石田町役場)		駅	1.2km(大石田駅)	
	病院	0.5km(吾妻クリニック)		バス停	1.2km(大石田駅前)	
	保育園	0.4km(ふたば保育園)		スーパー等	1.8km(ヤマザワ尾花沢店)	
	小学校	0.1km(大石田小学校)		公園	0.1km(日照畑公園)	
	中学校	1.0km(大石田中学校)		その他	0.2km(千本だんご)	
特記事項						

○間取り図



※図面は現地確認のため、実際の間取りと若干異なる場合があります。

## ○外観写真

保育園や小中学校、大石田駅からも近く、町内で生活するにおいてとても便利なロケーションです。  
また、室内がとても広いので、レンタルスペースなどの利活用もおすすめです。



正面(東側)からの写真になります。  
駐車場も広く、3台駐車可能です。



南側からの写真になります。  
雪止めフェンス、融雪装置もついており  
雪対策も万全です。

## ○内観写真



1F 車庫



1F 物置



1F 物置



1F 漬物置場



1F トイレ



2F 玄関



2F 洋室(14帖)



階段



2F トイレ



2F 和室 (10帖)



2F 和室 (8帖)



2F 和室 (8帖)



2F 物置



**2F 脱衣室**



**2F 風呂**



**2F 洋室(13帖)**



**2F南側には広い物干し場があります。**



**3F 洋室(9.62帖)**



**最上川にも近く、8月には迫力満点の花火を自宅から見るができます。**



**3F 物置**